

信托资产规模 降至 20 万亿元内

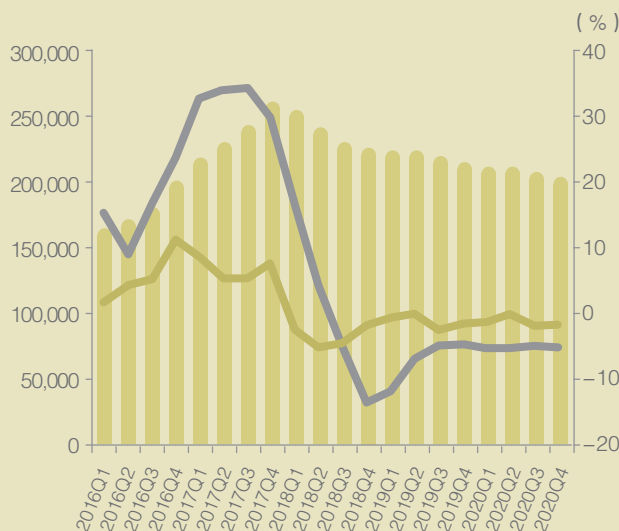
3月8日，中国信托业协会披露了2020年四季度信托公司主要业务数据，截至2020年四季度末，我国信托资产规模为20.49万亿元，比2019年四季度末减少1.12万亿元。而据中国信托登记有限责任公司2021年2月期次信托受益权定期报送数据显示，截至2021年1月末，全行业信托产品存量规模为19.99万亿元，这是自2016年年末信托资产规模突破20万亿元之后首次重回20万亿元之内。信托资产规模的下降，与行业持续压降融资类和通道类业务有关。

信托资产规模下降

在业务转型驱动下，信托资产规模从2017年四季度末26.25万亿元的高点渐次回落至如今20万亿元附近。信托资产规模的下降，与行业持续压降融资类和通道类业务有关。从资金来源看，单一资金信托规模降低；从资产功能划分来看，事务管理类信托占比不断下降，压降的事务管理类信托绝大多数是以监管套利、隐匿风险为特征的金融同业通道业务。

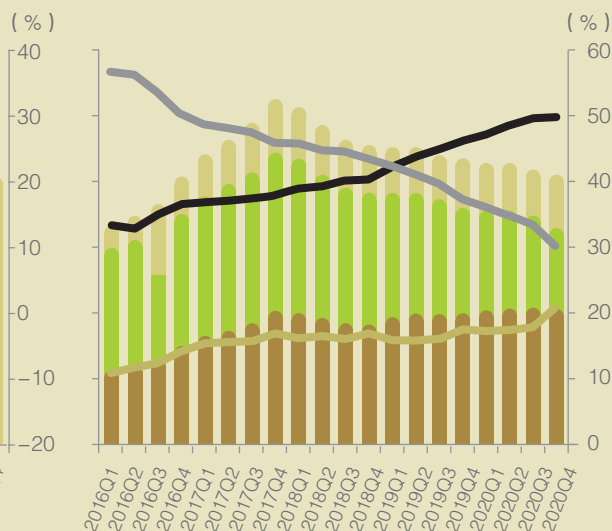
信托资产规模变动情况

- 信托资产余额 (亿元)
- 季度环比增速 (%)
- 季度同比增速 (%)



信托资产按资金来源分类的规模和占比

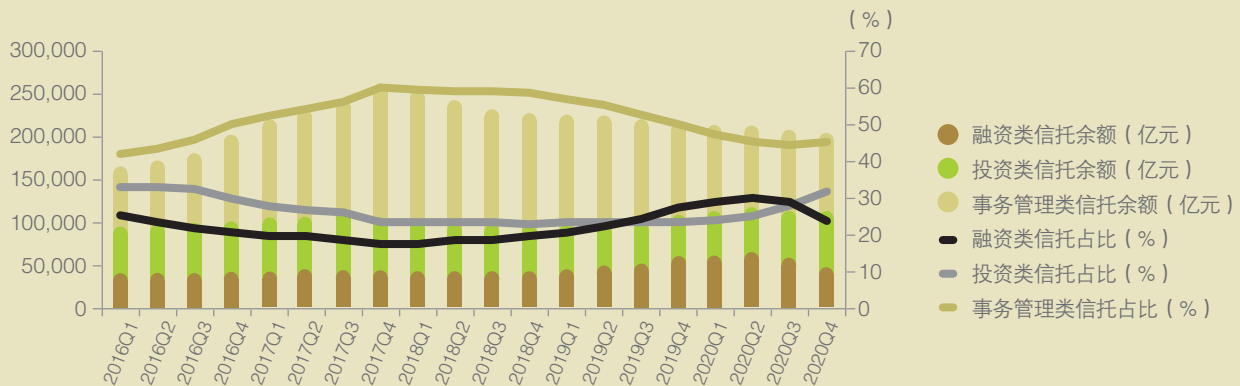
- 集合资金信托余额 (亿元)
- 单一资金信托余额 (亿元)
- 管理财产信托余额 (亿元)
- 集合资金信托占比 (%)
- 单一资金信托占比 (%)
- 管理财产信托占比 (%)



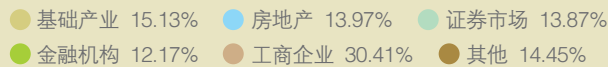
信托业结构改善

在信托行业遭遇融资类业务及通道类业务双重压降背景下，投资类业务规模却有所增加。2020 年全年，信托行业投资类资金大增 1.32 万亿元。与此同时，信托资金投向房地产业资金规模及占比也在持续下降。这都反映出信托公司业务结构在逐步改善。

信托资产按功能分类的规模与占比



资金信托投向占比



房地产信托规模呈下降趋势 (单位: 万亿元)

